

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. Кривоносова К.Е., Кривоносовой И.Ц.

Земельный участок:

кадастровый номер **54:35:033730:2908**;

местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **Заельцовский район**, ул. Легендарная,
площадь 435 кв.м.;
(планшет 8261).

Зонирование: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6);

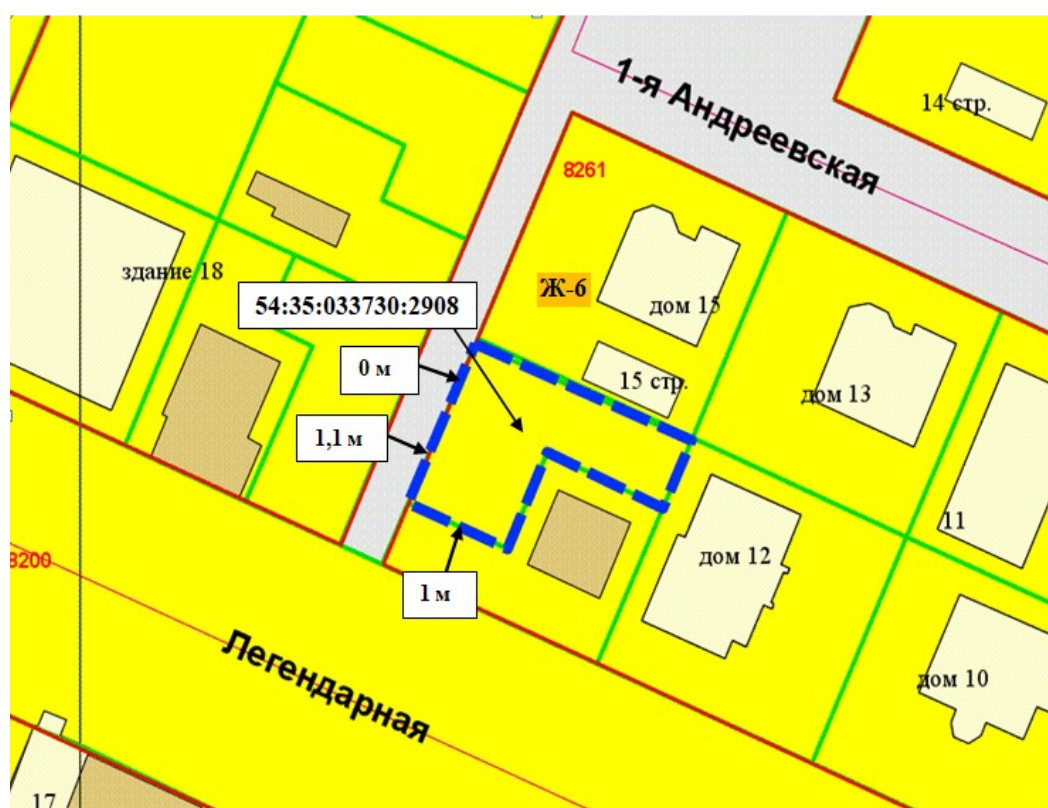
Заявленные требования: в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с южной стороны, с 3 м до 1,1 м и с 1 м до 0 м (для крыльца) с западной стороны;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 38 %.

Обоснование согласно заявлению: в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки

Планируется: завершение строительства индивидуального жилого дома.



Приложения к заявлению: